Esto se puede ver ejemplificado mediante el padrón municipal de establecimientos, en 1982 se tenían registrados 4700 giros y licencias mercantiles, de los cuales para 1983 sólo se renovaron 2 700. Así como el número de afiliados a la Cámara de Comercio y Turismo de La Paz, disminuyó en los primeros años después de la devaluación, contando con 1284 socios en 1981, 1179 en 1982, 1084 en 1983 y 923 en 1984. Actualmente la CANACO cuenta con 1328 socios y el padrón de CANACINTRA presenta 500 socios.

El propósito que pretendía la implantación de la zona libre era el de incentivar y desarrollar la economía local, pero ciertos factores influenciaron a que no se cumpliera dicho objetivo entre ellos las devaluaciones como principal elemento. Aunque la razón principal fué, según Adams (1989), que los empresarios locales solo acudieron al llamado de invertir cuando se les ofrecían prerrogativas fiscales y éstos arriesgaron su capital en actividades que cuentan con una rápida generación de ganancia. Como es el caso del comercio. Lo anterior, en cierta medida, propició el predominio de una sola actividad dentro de la ciudad, en esos años.

Es por ello que la economía especializada de La Paz no sólo es producto de la Zona Libre, sino de otros factores que influyeron como puede ser que los empresarios no hayan aprovechado las ventajas de desarrollar otro tipo de actividad en donde el régimen de Zona Libre brindaba facilidades como en la industria por

ejemplo, aunque cabría analizar el porque dichos inversionistas no arriesgaron su capital, tal vez, la región no contaba con las características necesarias en infraestructura para poder invertir en industrias, y el comercio se presentó como una alternativa, atractiva.

Dentro de los resultados obtenidos por el régimen de Zona Libre podríamos decir que este originó dos consecuencias diferentes: por una parte, permitió a la población abastecerse de artículos de consumo que no se producían en la región, pero por otra parte creó condiciones para que se desarrollara preferentemente una sola actividad que fué el caso del comercio de importación.

En el presente trabajo podremos observar si en realidad, la ciudad de La Paz ya no presenta ventajas locacionales para que se desarrolle la actividad comercial o que tipo de actividad es la que se debe de impulsar de acuerdo a la características urbanas que presenta la misma. Es por ello, que se hace necesario un estudio de todas las actividades económicas que integran la economía local con el objetivo de que nos brinden parámetros para saber cuáles son las actividades económicas que puedan ser las propulsoras del crecimiento económico dentro de la ciudad, y que presentan ventajas de crecimiento debido a las condiciones locales.

Por lo tanto, creemos conveniente analizar las tendencias de crecimiento de las actividades económicas de las ramas en los sectores de industria, comercio y servicios, durante los años 1986 y 1989.

Se ubicarán las ramas económicas al interior de la ciudad para tratar de observar si su ubicación corresponde a las características que presenta la teoría. Y ver cuáles predominan, y de esa forma se podrá constatar a qué tipo de actividades económicas se encuentra orientada actualmente la ciudad, y si pueden impulsar en un futuro el crecimiento de la misma. Esto se realizará mediante el análisis del personal ocupado en cada rama de los sectores económicos de industria, comercio y servicios y a nivel AGEB.

CAPITULO 3.- ANALISIS DE ESTRUCTURA Y TENDENCIA SECTORIAL DEL EMPLEO.

INTRODUCCIÓN.

La utilización de técnicas ayudan en gran medida a establecer ciertos indicadores que nos explican el comportamiento de las variables analizadas. En este capítulo se utilizarán las tasas de crecimiento en la ciudad con el fin de detectar cual ha sido la magnitud del cambio en el empleo de las actividades económicas que se llevan a cabo en la ciudad de La Paz.

La técnica de cambio y participación conocida también como modelo *Shift and Share*, será utilizada con el objetivo de establecer en que medida el crecimiento de las actividades económicas se debió a condiciones locales y/o regionales, la utilización de esta técnica es con el fin de situar sus alcances como un elemento de diagnóstico. Ya que por medio de este instrumento analítico se podrán descubrir algunas de las implicaciones no visibles en una simple observación. Se requiere de información económica organizada en cortes temporales y espaciales. Aunque dicho método tiene vinculaciones más estadísticas que teóricas (Hirsh, 1977). Puede proporcionarnos algunas líneas para la política de desarrollo urbano, ya que nos presenta a aquellos sectores que están participando en el crecimiento debido a ventajas

de localización propias del área urbana. Pero no nos dice cuáles son los factores que propician esa ventaja, por lo que conocerlos, significa un problema aparte.

En sus inicios este método fue utilizado para explicar como es que las regiones crecen, principalmente en la industria.[13] Siendo utilizada como un instrumento y posteriormente como un recurso predictivo[14]. Existen críticas en torno a ésto debido, a que la técnica no refleja necesariamente valores verdaderos. Aunque para poder explicar los problemas económicos en profundidad se tiene que ir más allá de la utilización de ésta técnica.

Esta técnica tradicionalmente consta de tres componentes[15], en éste trabajo se utilizará un cambio y participación de dos que fue diseñado por Gustavo Garza. En donde se identifican dos partes:

---

[13]Considerandose a Perloff como uno de los primeros en utilizarla para el análisis del crecimiento económico. Castillo 1990.

[14]A parte de servir como un instrumento predictivo, Stilwell encuentra una correlación positiva entre la técnica de cambio y participación y la teoría del crecimiento regional. Llega a la conclusión siguiente: "que mientras que la técnica de cambio y participación, no es en sí misma una teoría del crecimiento regional, se integra convenientemente con algunas de la teorías establecidas, considerarla en ese sentido es ubicarla en la perspectiva de que sirve como un instrumento de auxiliar más que como un intento por describir procesos de crecimiento". Por ello dice el autor esta técnica ofrece una interprestación clara de los cambios en la estructura económica local y los cambios en el empleo del crecimiento regional. Se puede entender por crecimiento regional a la capacidad que presenta una región para producir bienes y servicios, en función de las ventajas comparativas y en relación con otras regiones. (Perloff, 1960).Citado por Castillo, Victor 1990. Economía fronteriza y desarrollo regional. UABC. Mexicali, BC.

[15]Denominandose al primer componente como efecto del crecimiento nacional y refleja el cambio en el tamaño que se habría dado, si el sector i de la localidad hubiese crecido a iguales tasas de crecimiento que la región. El segundo componente, es conocido como mezcla sectorial y mide la importancia de la rama de actividad en toda la economía regional. El tercer componente, es un indicador de la composición competitiva de la actividad económica local respecto a la región.

el incremento equivalente y el incremento diferencial, siendo este último quien señala las ventajas locacionales de las actividades económicas.

La aplicación de esta técnica se hace con fundamento en la teorías de la Base exportadora, la cual basa su explicación en que las industrias exportadoras son las que marcan las pautas del crecimiento de la zona urbana. De tal manera que la tasa a la que crezca la ciudad dependerá entonces, de la tasa de crecimiento de la base exportadora. En relación a lo anterior, dicha teoría sostiene que la producción exportadora es la base del desarrollo local y son necesarias ya que proveen otras industrias para los servicios.

Después de haber obtenido los resultados por medio de la técnica de cambio y participación de aquellas actividades que presentan ventajas locacionales en la ciudad, se observará su localización por medio de la concentración entre las AGEBs de la misma.[26]

3.1.-Características del crecimiento económico analizado mediante la técnica de cambio y participación.

---

[26]La delimitación de los AGEBs fué hecha por el Instituto Nacional de Estadística Geografía e Informática para el levantamiento del Censo de Población en 1980. Para 1986 fueron utilizadas esas AGEBs por el Censo Económico pero varias de ellas sufrieron modificaciones en el censo de 1989 por lo que se procedió a hacer los ajustes pertinentes para que fueran comparables a ese nivel espacial. El análisis de los datos se hizo atraves de las AGEBS (Áreas Geoestadísticas Básicas, siendo éstas la mínima unidad espacial para la recolección de los datos). Véase mapa 1 y 2.

Para el presente trabajo se analizó la población ocupada de las ramas[17] económicas, de acuerdo a la clasificación que establece la CMAP[18] de las actividades propiamente urbanas, estas son: industria, comercio y servicios, ya que se llevan a cabo principalmente en las ciudades y que fueron censados en 1986 y 1989, para ello se estandarizaron los censos económicos en base al a éste último [19].(Veáse anexo 2 y 3).

---

[17]La Clasificación Mexicana de Actividades y Productos (CMAP) clasifica en cuatro categorías, las cuales son el Sector, Subsector, Rama y Clase. El sector es una agrupación de todas las actividades de la misma naturaleza. El Subsector, dentro de los sectores existen actividades que podrían diferenciarse en función de las características de los bienes producidos y de los servicios prestados, así como de los usos a que son destinados tales bienes y servicios, por esta razón el subsector constituye el segundo nivel de agregación. Ramas. De igual forma dentro de cada subsector existen actividades que presentan ciertas características en común de acuerdo a las diferentes materias primas con que se elaboran, y la tecnología y las técnicas utilizadas. Por último las Clases, estas representan el último nivel de desagregación de cada una de las actividades económicas, estas se forman en los criterios de que cada uno de los productos, o servicios, puede dar origen a una clase que sea imputable solamente a él, otro criterio radica debido a la importancia económica de esos productos o servicios en algunos casos tienden a agruparse en la misma clase a diferentes productos o servicios. El código de cada actividad se conforma de seis dígitos por ejemplo:Comercio al por menor de artesanías.

6 Primer dígito corresponde al Sector Industria.

61 Los dígitos identifican al Subsector.

6130 Los cuatro primeros dígitos corresponden a la Rama de actividad

613082 Seis son los dígitos que conforman el código, y son los dos últimos quienes diferencian las diversas Clases de actividades que se dan dentro de cada rama (véase Clasificación Mexicana de Actividades y Productos, 1989, INEGI.)

[18]La Clasificación Mexicana de Actividades y Productos (CMAP) es un catalógo de actividades económicas la cual contiene un sistema de codificación para agrupar datos económicos según se presenten las categorías de las actividades con características semejantes, este clasificador sirve de base para la aplicación de los Censos Económicos en la República Mexicana. Tiene como objetivo proporcionar un codificador de actividades que sirva de base para: Lograr la comparabilidad con otras clasificaciones nacionales de actividades económicas anteriores y con las captadas mediante otro tipo de encuestas, asimismo se puede hacer una comparabilidad con la Clasificación Industrial Internacional Uniforme y por lo tanto con estadísticas internacionales (véase CMAP, 1989, INEGI).

[19]Uno de los problemas inherentes al hacer la comparación fué la variabilidad en las agrupaciones del censo de 1986 a 1989. Ya que algunas actividades que en 1986 estaban consideradas dentro del sector comercio pasaron al sector servicios; modificándose su denominación; en otros casos sucede que actividades que aparecen en un censo al siguiente ya no son tomadas en cuenta. Otra característica que se observó fué que dos o más clases de actividad en un censo se fusionan en el siguiente, sucede también que una actividad se desagrega en dos o más en el siguiente.

Las ramas económicas de los sectores económicos (industria, comercio y servicios) a su vez se agruparon de acuerdo a la clasificación que hace Garza (1988, 1992), debido a que se ajusta al manejo de la información que proporcionó INEGI. Ver cuadro 3-1

CUADRO 3-1
CLASIFICACIÓN DE LAS RAMAS ECONÓMICAS DE LOS SECTORES DE INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS.

I.-Medios de Producción(sector industria)	SUBSECTORES
I.1.-Bienes de capital	-Productos metálicos. -Maquinaria no eléctrica
I.2.-Bienes intermedios	-Madera y corcho. -Celulosa y papel. -Productos de petróleo y carbón. -Minerales no metálicos. -Metálicos básicos
II.-Medios de consumo. II.1.-Bienes de consumo inmediato	-Alimentos.-Bebidas.-Tabaco.-Textiles.-Calzado y vestuario.-Imprentas.-Cuero y pie..- Productos de hule.-Química
II.2.-Bienes de consumo duradero	-Muebles. -Artículos eléctricos.-Automotriz. -Otras industrias.
Sector comercio y servicios* I.-Bienes y servicios al productor	
I.1.-Servicios profesionales	-Servicios profesionales a empresas
I.2.-Bienes de capital e intermedios	-Comercio al mayoreo. -Comercio de equipos industriales
II.-Bienes y servicios al consumidor	
II.1.-Comercio de bienes consumo inmediato	-Comercio. alimentos, bebidas y tabaco. -Gasolineras y combustibles
II.2.-Comercio de bienes consumo duradero	-Bienes del hogar y personales. -Tiendas de departamento. -Automotrices y autopartes.
II.3.-Servicio de consumo inmediato	-Preparación alimentos y bebidas.- Aseo y limpieza. -Recreación y esparcimiento. -Difusión e información.-Hoteles, moteles y posadas.
II.4.-Servicios de consumo duradero	-Reparaciones
III.-Servicios de carácter social	-Educación y cultura privados -Salud y asistencia social privada.

FUENTE: GARZA, Gustavo, (1988) El Proceso de la Industrialización de la ciudad de México 1821-1970 El Colegio de México." Crisis del sector servicios de la ciudad de México 1960-1988". Conferencia dictada por Garza, Gustavo en la Universidad de Austin Texas. el 22 de Abril de 1992.
*Esta clasificación es tomada por el autor de Browning y Singelmann, excluyendo los servicios distributivos y desagregados los del consumidor y productor.
NOTA: Garza utiliza grupos industriales, en este caso son ramas y lo que se tomó de Garza fué básicamente el concepto y se agruparon las actividades de acuerdo a cada uno de estos.

El análisis se hará, como se dijo anteriormente mediante la técnica de cambio y participación adaptada por Garza (1985), la cual se expresa de la siguiente manera.

$$\blacktriangle E_i = E_i^0[(RE_i^1/RE_i^0)-1] + E_i^0[(E_i^1/E_i^0) - (RE_i^1/RE_i^0)]$$

En donde:

$\blacktriangle E_i$ = Incremento total del empleo de la rama de actividad i entre el año inicial y el final en la ciudad de La Paz.

E_i^0 = Trabajadores en la rama i de la ciudad de La Paz en el año inicial.

E_i^1 = Trabajadores en la rama i de la ciudad de La Paz en el año final.

RE_i^1 = Trabajadores en la rama i de las localidades seleccionadas en los estados norteños en el año final.

RE_i^0 = Trabajadores en la rama i de las localidades seleccionadas en los estados norteños en el año inicial.

El primer componente señala el incremento de los trabajadores de la rama i en la ciudad de La Paz, si hubiesen crecido al mismo ritmo que el resto de las localidades comparadas. Y se interpreta como el crecimiento equivalente de trabajadores que se da al exterior de la ciudad. Es decir representa el crecimiento del empleo en la ciudad debido a las condiciones regionales.

Si el Incremento Equivalente (IE) presenta signo negativo significa que el empleo en la rama analizada decreció en el conjunto de las localidades de referencia.

El segundo componente se denomina Incremento Diferencial (ID). y nos indica que el empleo en la ciudad esta creciendo debido a ventajas locales. Es decir, es un indicador del comportamiento económico de las industrias en áreas geográficas específicas, comparadas con la región.

Si es positivo la tasa de crecimiento de la rama económica analizada significa que la ciudad presenta ventajas locacionales en esa rama. Y pasa lo contrario si resulta el componente negativo.

El incremento total, es el incremento real de los trabajadores de un período a otro, en términos absolutos.

Esta técnica ha sido utilizada en varios trabajos empíricos, (Salazar, 1984; Sández, 1987; Garza, 1985, Fuentes, 1988, Quintanilla 1988, Castillo, 1990) principalmente en el estudio de las modificaciones que presentan las variables analizadas como el empleo, el valor agregado y la población.

Las ventajas que presenta la utilización de este índice es que diferencía el componente de competitividad del cambio total que

puede darse mediante la ventaja comparativa que presente un área determinada (Hirsh, 1977).

Cabe mencionar que en el análisis de esta técnica lo más importante es el signo, ya sea que resulte positivo o negativo, el cual nos va a indicar el comportamiento de la actividad.

3.1.1.-Incremento Equivalente, análisis del sector industria desagregado.

El sector industria de la ciudad de La Paz presentó un decremento de 1025 empleos, lo cual indica que no le proporcionó empleo a un 32% de trabajadores con respecto a 1986 (Véase cuadro 3-2). Esto sugiere que en el corto plazo dicha actividad pierde importancia en el crecimiento económico de la localidad. Por otro lado, la pérdida de tales empleos se interpreta como un aumento de los trabajadores en otros sectores. El hecho de que la industria pierda importancia como generadora de empleos, se debe, tal vez, a que las empresas (por el lado de la demanda) consideran al transporte como un factor primordial al decidir sus localizaciones en la ciudad de La Paz debido a su relativo aislamiento y a la insuficiencia de infraestructura en vías de comunicación, tanto dentro de la zona urbana como fuera de ella origina que las actividades industriales no encuentren atractivo esa localización. Otra razón podría ser que este sector esté introduciendo innovación

tecnológica en sus procesos productivos por lo cual utiliza menos mano de obra, sin embargo, esta última hipótesis no la podemos comprobar en el presente trabajo, para ello se hace necesario estudiar la estructura industrial en sus diferentes procesos productivos.

Del total de ramas en el sector industria, el 64% presenta IE positivo lo cual refleja que aumentó el empleo en esas ramas en las localidades comparadas, en cambio, sólo el 20% de las ramas encuentra ventajas locacionales en La Paz. Lo anterior nos permite derivar que la industria observada mediante cada una de sus ramas, está marcadamente influenciada a los cambios externos, así que cualquier transformación que suceda en la región la va a afectar, esto se puede explicar debido a que las condiciones económicas y urbanas de La Paz no presentan las condiciones adecuadas para el establecimiento de las industrias y su posterior desarrollo.

Haciendo el análisis por grupos, se encuentra que los bienes de consumo inmediato y los bienes de consumo duradero encuentran ventajas locacionales en la ciudad de La Paz, no así los bienes de capital y los bienes intermedios, esto se debe a que en dicha ciudad no se han impulsado las actividades industriales. La reparación y el ensamble de equipo de transporte presenta un crecimiento en la localidad debido a condiciones regionales, sin embargo la ciudad no le ofrece ventajas locacionales, en igual situación se encuentran la elaboración de otros productos

alimenticios y la confección de prendas de vestir. El 80% de las ramas económicas que integran el grupo de bienes de capital hubieran aumentado el número de trabajadores si éstas presentaran la misma tasa de crecimiento que la región. Dentro del grupo de los bienes de consumo inmediato, la industria de las bebidas y los tejidos de punto participan con el 50% del empleo dentro de los bienes de consumo no duradero en 1989, consolidándose en poco tiempo como principales generadoras de empleo, en el caso de la industria de las bebidas se debió a la ampliación de una embotelladora de bebidas gaseosas, ya que anteriormente estos productos se importaban del interior del país y ahora se podrá cubrir la demanda en el mismo lugar. Para la industria textil se puede decir que es principalmente de maquiladoras de ropa las cuales se han establecido en la ciudad a partir de 1986 y representan el 56% de toda la maquila en la ciudad[30](ver cuadro 3-2). Lo cual indica que la ciudad empieza a aprovechar las ventajas que le otorga el régimen de zona libre mediante el Programa de Industrialización Fronteriza, en donde se otorgan facilidades a la importación de maquinaria e insumos a las empresas, dicho programa se implementó en 1965 pero fué ampliado hasta 1989, lo cual puede ser un indicio para la localización de nuevas maquiladoras dentro de la ciudad.

---

[30]Se considera que son maquiladoras debido a que el censo las tomó como industria textil. Estas se establecieron en la ciudad a partir de 1986 y por lo tanto no fueron contabilizadas dentro del censo económico de ese año debido a que los datos estaban referidos a 1985. Datos Básicos del Estado de Baja California Sur. 1990. Editado por el Gobierno del Estado de Baja California Sur.

CUADRO 3-2

INDICE DE CAMBIO Y PARTICIPACION PARA LA CIUDAD DE LA PAZ EN EL SECTOR INDUSTRIA 1986 Y 1989.

1986	1989	LPZ.86	REG.86	LPZ.89	REG.89	TOTAL	IE	ID
INDUSTRIA		3196	344025	2171	434260	-1025	838	-1863
I.-Medios de Producción		2382	156015	824	178478	-1558	343	-1901
I.1.-Bienes de capital		1317	85529	494	103544	-1323	383	-1706
3811	3811	0	5693	9	5086			
3812	3812	1741	13805	271	16491	-1470	339	-1809
3814	3814	26	19945	95	22867	69	1	68
3832	3832	15	41819	73	53330	58	4	54
3842	3842	35	4267	46	7470	11	26	-15
I.2.-Bienes Intermedios		565	70487	330	74934	-235	36	-271
3511	3511	10	10166	110	9268	100	-1	101
3512	3512	13	3539	0	4712	-13	4	-17
3410	3410	117	8620	0	10586	-117	27	-144
3560	3560	173	12522	0	17353	-173	67	-240
3611	3611	0	2753	8	497			
3620	3620	0	11832	57	15782			
3691	3691	252	16521	125	13913	-127	-37	-90
3720	3720	0	4734	30	4877			
II.-Medios consumo inmediato		814	188009	1347	255772	533	293	240
II.1.-Bienes consumo inmediato		506	114616	1256	141097	750	117	633
3111	3111	0	7104	22	8071			
3112	3112	43	5985	30	7285	-13	9	-22
3115	3115	71	13279	139	21294	68	7	61
3116	3116	38	3617	87	9641	-11	12	-23
*3121	*3121	72	11228	76	14449	4	21	-17
3130	3130	0	20989	345	19120			
3214	3214	0	7626	279	9214			
3220	3220	109	18615	180	35418	71	98	-27
3420	3420	113	15173	99	17605	-14	18	-32
II.2.-Bienes consumo duradero		308	73393	91	114675	-217	173	-390
3522	3522	10	8598	91	6234	81	-3	84
3831	3831	185	60911	0	100451	-185	120	-305
3900	3900	113	3884	0	7990	-113	119	-232

FUENTE: Elaboración propia con base en información proporcionada por INEGI de los Censos Económicos 1986, 1989 Industria, Comercio y Servicios.

ID=Incremento Diferencial; IE Incremento Equivalente.

Los espacios que aparecen en blanco es debido a la reciente aparición de la actividad en el contexto local

NOTA: Para consultar el concepto de los códigos, véase anexos 4-A y 4-B.

3.1.2.-Incremento Diferencial de la Industria.

El 40% de las ramas que integran el grupo de bienes de capital, presenta un crecimiento debido a la dinámica económica de la localidad, sobresaliendo la fabricación de productos metálicos y la de equipo eléctrico. Dentro de los bienes de consumo duradero, el 33% presenta esa característica. Los grupos que muestran una participación menor de ramas en el crecimiento local, son los de bienes de consumo inmediato y los bienes de consumo duradero, con 12 y 11% respectivamente (véase cuadro 3-2).

Las ramas que presentan ventajas de crecimiento por condiciones locales son las que en determinado momento pueden incentivar en mayor medida y con repercusiones directas el desarrollo local.

3.1.3.-Incremento Equivalente del sector comercio y servicios.

En párrafos anteriores anotamos que el incremento equivalente (IE) explicaba el crecimiento de las actividades económicas por condiciones regionales, en otras palabras quiere decir, que es el crecimiento equivalente al proceso de desarrollo que se está dando en la región.

A diferencia del sector industria que presenta disminución en el número de empleados en términos absolutos, el comercio y los

servicios presentan un incremento en el número de empleos de 2342, (lo cual comprueba que los empleos que dejó de proporcionar la industria los absorvió el comercio y los servicios) debido tal vez, al apoyo que está dando el gobierno en promover a la ciudad denominándola "ciudad turística"[21], y de igual manera apoya a los demás servicios turísticos complementarios como son las agencias de viajes, tiendas de artesanías, etc. Además debido a las prerrogativas que ofrece el régimen de zona libre es más factible que el comercio y servicios presente incremento en sus trabajadores debido a la tradición en éste tipo de economía .

En La Paz se observa que todos los grupos analizados presentan incrementos equivalentes positivos. La participación por ramas se encuentra organizada de la siguiente manera: Dentro del total de ramas que integran los grupos y que presentan una participación del 100% respecto al mismo, figuran la prestación de servicios profesionales, comercio de productos no alimenticios al por mayor y al por menor, comercio de productos alimenticios al por mayor y al por menor, supermercados, gasolinerías, tiendas y almacenes especializados, y lotes de autos. En relación a los servicios de

---

[21] La denominación por parte del gobierno del Estado de La Paz como una "ciudad turística" es en base a la infraestructura existente, la ciudad cuenta con un aeropuerto internacional en donde se realizan 11 vuelos comerciales diarios, por vía terrestre hay comunicación por medio de la carretera transpeninsular, por vía marítima existe enlace con el macizo continental por medio del servicio de los transbordadores y el transporte rápido turístico. Dentro del equipamiento turístico existen 34 hoteles con capacidad de alojamiento de 1541 cuartos, trailer park para casas rodantes, prestando servicio a 402 usuarios, 25 agencias de viajes, 7 transportadoras turísticas terrestres y 9 marítimas, 11 arrendadoras de automoviles, y cuenta ademas con el equipamiento de apoyo como son los comercios, restaurantes, discotecas, centros de esparcimiento y todo el equipamiento básico regional para ofrecerlo a los usuarios. En la actualidad y con el fin de promover estas actividades en la economía de la ciudad se cuenta con cuatro marinas. Datos proporcionados por la Secretaría de Turismo del Gobieno del Estado de Baja California Sur a Enero de 1992.

consumo inmediato el 60% de sus ramas participa con IE positivo, en los servicios de consumo duradero el 55% participa de igual forma, y el 50% de las ramas que integran el grupo de servicios de carácter social presentan un crecimiento equivalente al que sucede en la región. Ahora bien, las ramas que presentaron un decremento en el número de empleos en las localidades del norte del país fueron los servicios relacionados con las instituciones financieras y los servicios de agencias de viaje y almacenaje, estas presentan un IE negativo, lo cual se puede constatar observando el cuadro 3-3.

CUADRO 3-3

INDICE DE CAMBIO Y PARTICIPACION POR RAMAS DE ACTIVIDAD DEL SECTOR COMERCIO Y SERVICIOS EN LA CIUDAD DE LA PAZ Y LAS LOCALIDADES DEL NORTE DEL PAÍS SELECCIONADAS.

1986	1989	LPZ.86	REG.86	LPZ.89	REG.89	TOTAL	IE	ID
TOTAL		10653	660472	12995	831890	2342	2760	-418
I.-E. y servicios al productor		1139	123746	1388	169265	664	419	245
I.1.-Servicios profesionales		370	44716	552	78193	282	202	80
8400	8510	270	44716	552	78193	282	202	80
I.2.-E.de capital e intermedios		869	79030	1251	91072	382	132	250
8120	8120	489	49971	749	59740	260	96	164
8140	8140	380	29059	502	31332	122	36	92
II.-E.y servicios al consumidor		8223	489290	10422	600331	1139	1093	-894
II.1.-Com. bienes consumo inmed.		1970	121903	2088	154130	118	521	-403
8210	8210	1272	85380	1679	105329	407	297	110
8220	8220	646	30422	256	40882	-390	222	-612
8260	8260	52	6106	153	7919	101	15	86
II.2.-Com.bienes consumo duradero		3954	175483	4460	215883	1506	680	826
x6130	x6130	1100	136214	1775	172677	675	522	153
8240	8240	450	10260	538	44262	148	1407	-1339
8250	8250	404	27009	1087	31844	683	72	611
II.3.-Serv.de consumo inmediato		2920	106139	2644	128945	-276	562	-838
8310	8310	970	63082	1392	75971	422	169	253
x8320	8320	1320	23265	1008	29915	-312	520	-1032
9411	9411	0	5031	38	8133			
9590	9520	130	12027	190	12786	60	9	52
9520	9530	0	4764	16	4140			
II.4.-Serv. de consumo duradero		1376	89750	1230	101073	-146	290	-436
9312	9312	199	5812	14	6148	-185	19	-204
9500	9311	69	2762	14	3698	-55	21	-76
9611	9611	0	0	57	9867			
9511	9512	489	33062	550	39476	91	95	-4
x9513	x9613	531	27490	407	31001	-124	68	-192
7114	9731	25	3173	12	3919	-14	6	-20
7122	9732	0	2137	43	2242			
8130	8740	21	1560	14	1515	-5	-1	-4
7190	7790	44	7354	67	3615	43	-24	67
III.- Serv. de carácter social		191	47446	770	61994	479	89	390
9311	9211	122	20391	195	29879	73	39	34
9331	9231	169	23312	499	26478	330	23	307
9341	9241	0	1543	62	1734			
9290	9290	0	0	14	2903			

FUENTE: Elaboración propia con base en información proporcionada por INEGI de los censos económicos 1986 y 1989. de Industria, comercio y servicios.

Nota: Los espacios en blanco se deben a la reciente aparición de la actividad en el contexto local

3.1.5.Incremento Diferencial del sector comercio y servicios.

El 57% de los grupos presenta ID positivo, entre ellos se encuentran los servicios profesionales, los bienes de capital e intermedios, el comercio de bienes de consumo duradero y los servicios de carácter social. Entre las actividades que presentan ventajas locacionales en la ciudad de La Paz, figuran la prestación de servicios profesionales, el comercio de productos no alimenticios al por menor y al por mayor, comercio de productos alimenticios al por mayor y al por menor, las gasolinerías, los servicios personales diversos, los servicios de agencias de viaje y almacenaje, los servicios educativos prestados por el sector privado y los consultorios médicos (véase cuadro 3-3). Entre las ramas que no presentan ventajas de localizarse en La Paz figuran los supermercados, el comercio no alimenticio al por menor en tiendas y almacenes, los hoteles y otros servicios de alojamiento temporal, los servicios inmobiliarios, servicios de alquiler de maquinaria y equipo, servicio de reparación y mantenimiento automotriz, otros servicios de reparación principalmente a los hogares, los servicios relacionados con el transporte terrestre, y los servicios relacionados con las instituciones financieras, con estos resultados observamos que el desarrollo turístico en la ciudad es muy difícil que se dé, debido a que las actividades estrechamente relacionadas con esta actividad como son los hoteles y los alquileres no cuentan con ventajas locales de ubicación en la ciudad. Debido a lo anterior, se viene abajo la hipótesis de que La

Paz es una ciudad turística, esto se puede ejemplificar mediante el número de empleo en los hoteles, el cual ha a disminuído como consecuencia de que la afluencia turística ha bajado considerablemente hasta en un 20% debido a los altos costos de los transporte en comparación a 1982 (véase cuadro 2-1), lo cual indica que la actividad se está canalizando hacia otros puntos de interés en el Estado. Como se puede apreciar en el cuadro 3-4, se observa un cambio total de la afluencia turística disminuyendo la proporción de turistas en La Paz e incrementándose hacia los Cabos en 1989, si esta tendencia se sigue dando no es factible que se considere a La Paz como una "ciudad con vocación turística".

CUADRO 3-4
COMPORTAMIENTO DE LA AFLUENCIA TURÍSTICA EN EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR.

MUNICIPIO	1982	%	1988	%	1989	%	1990	
LA PAZ	349837	55.6	311208	40.9	138100	38.6	162100	30.3
LOS CABOS	124405	19.8	282199	37.0	191100	39.3	264400	49.5
COMONDU	93445	14.8	123386	13.6	63500	13.0	70500	13.4
MULEGE	62060	9.9	64340	8.5	44000	9.0	66800	6.8
TOTAL	629747	100.0	760933	100.0	486700	100.0	533800	100.0

FUENTE: Elaboración propia con base a información proporcionada por la Secretaría de Turismo del Estado de Baja California Sur.

3.2.-Tasas de crecimiento del sector industria por grupos y ramas.

En apartados anteriores, se pudo observar como se encuentra la dinámica de localización debido a condiciones locales y regionales de las actividades económicas en la ciudad de La Paz. En este

apartado veremos los incrementos en cada una de las ramas durante el período de 1986 y 1989.

Del total de los grupos en la industria todos presentan decrementos a excepción de los bienes de consumo inmediato como son las panaderías, y los talleres de vestido, esto se puede explicar ya que son actividades relacionadas en forma directa con la alimentación y el vestir por lo que al crecer la población tendrán que satisfacer la demanda.

Para las ramas en el sector industria, el 40% presenta decrementos, es decir que tuvieron una disminución en el número de personal ocupado lo cual representa el doble del porcentaje de las actividades industriales con crecimiento positivo dentro de la ciudad, correspondiéndole solo un 28%, aunque cabe aclarar que estos incrementos positivos son muy elevados fluctuando desde el 65% al 1000% en algunas ramas, por ejemplo, la elaboración de productos de panadería con un 96%, la fabricación de otros productos metálicos con 265%. (ver cuadro 3-5).

El que se siga desarrollando el crecimiento económico de la ciudad, va a depender de la capacidad que presente la ciudad de La Paz para sustituir las actividades en decadencia por otras nuevas o que presentan expansión. Para que se lleve a cabo este proceso influyen factores como el volúmen y el grado de especialización de

la mano de obra, la variedad de los servicios y la amplitud de sus mercados.

CUADRO 3-5

TASAS DE CRECIMIENTO DE LAS RAMAS ECONOMICAS QUE INTEGRAN EL SECTOR DE INDUSTRIA EN LA CIUDAD DE LA PAZ DURANTE EL PERIODO DE 1986-1989. POBLACION OCUPADA

1986	1989	Empleo 1986	Empleo 1989	Cre.periodo %
TOTAL		3196	2171	-32.1
I.-Medios de Producción		2382	824	-65.4
I.1.-Bienes de capital		1817	494	-72.8
3811	3811	0	9	
3812	3812	1741	271	84.4
3814	3814	26	95	265.4
3832	3832	15	73	386.7
3842	3842	35	46	31.4
I.2.-Bienes Intermedios		565	330	-41.6
3811	3811	10	110	1000.0
3812	3812	13	0	-100.0
3419	3419	117	0	-100.0
3560	3560	175	0	-100.0
3611	3611	0	6	
3620	3620	0	57	
3691	3691	252	105	-58.4
3720	3720	0	30	
II.-Medios consumo inmediato		814	1347	65.5
II.1.-Bienes consumo inmediato		586	1266	146.2
3111	3111	0	11	
3112	3112	43	30	-30.2
3115	3115	71	139	95.8
3116	3116	98	87	-11.2
*3121	*3121	72	76	5.6
3130	3130	0	345	
3214	3214	0	279	
3220	3220	109	180	65.1
3420	3420	113	99	-12.4
II.2.-Bienes consumo duradero		308	81	-73.5
3522	3522	10	91	810.0
3831	3831	185	0	-100.0
3900	3900	113	0	-100.0

FUENTE: Elaboración propia con base en datos proporcionados por INEGI de los Censos Económicos 1986 y 1989.
*La fórmula para obtener la tasas de crecimiento es ((E1-E0)-1*100. Donde:E0 y E1= Empleo en el año inicial y el año final.
Los espacios en blanco se debe a la reciente aparición de la actividad en el contexto local.

3.3.-Tasas de crecimiento por grupos y ramas de los sectores de comercio y servicios en la ciudad de La Paz durante el periodo de 1986-1989 .

El 43% de los grupos considerados presentaron decremento en sus tasas de crecimiento, entre estos están los servicios de consumo inmediato y los servicios de consumo duradero. Ahora bien, encontramos que el 52% de las ramas analizadas se caracterizan por tener incrementos en sus tasas de crecimiento los cuales van desde un 18% de crecimiento hasta un 196%, destacándose la prestación de servicios médicos odontológicos y veterinarios, la prestación de servicios profesionales, y gasolinerías. El grupo de servicios de carácter social destaca por su elevada tasa de crecimiento a diferencia de los servicios de consumo duradero y servicios de consumo inmediato, los cuales están decreciendo en la ciudad, cabe mencionar, que los servicios de carácter social son intensivos en mano de obra y presentan por lo tanto, menos posibilidades de innovaciones tecnológicas para que se lleven a cabo, por lo que se podría explicar en cierta forma ese acelerado crecimiento en cambio, los servicios de consumo duradero y consumo inmediato tienen la posibilidad de innovaciones tecnológicas para su desarrollo ya que dentro de estos se encuentran las tiendas de departamento, automotrices y autopartes, la preparación de alimentos y bebidas, aseo y limpieza, difusión e información (ver cuadro 3-6).

CUADRO 3-6

TASAS DE CRECIMIENTO DE LAS RAMAS ECONOMICAS QUE INTEGRAN LOS SECTORES DE COMERCIO Y SERVICIOS EN LA CIUDAD DE LA PAZ DURANTE EL PERIODO DE 1986-1989. POBLACION OCUPADA

1986	1989	Empleo 1986	Empleo 1989	Periodo
TOTAL		10633	12995	22.2
I.-S. y servicios al productor		1139	1803	58.3
I.1.-Servicios profesionales		270	552	104.4
8400	8510	270	552	104.4
I.2.-S.de capital e intermedios		869	1251	44.0
8120	8120	489	749	53.2
8140	8140	380	502	32.1
II.-S.y servicios al consumidor		9203	10422	13.2
II.1.-Com. bienes consumo inmed.		1970	2088	6.0
6210	6210	1272	1679	32.0
6220	6220	646	256	-60.4
6260	6260	52	153	194.2
II.1.-Com.bienes consumo duradero		1954	4460	51.0
*6230	*6230	2100	2773	32.1
6240	6240	450	338	32.9
6250	6250	404	1087	169.1
II.2.-Serv.de consumo inmediato		2320	2644	-9.5
	8310	370	1332	43.5
*6320	*9320	1820	1008	-44.6
9411	9411	0	38	
9590	9510	130	190	46.2
9521	9530	0	16	
II.4.-Serv. de consumo duradero		1079	1230	-10.8
8311	8210	199	14	-93.0
8300	8311	69	14	-79.7
9611	9611	0	57	
9511	9612	489	580	18.6
*9512	*9613	531	407	-23.4
7114	9731	26	12	-53.8
7121	9732	0	43	
8120	9740	21	16	-23.8
7130	9790	44	87	97.7
III.- Serv. de carácter social		291	770	164.6
9311	9311	122	196	59.8
9331	9231	169	499	195.3
9341	9241	0	62	
9290	9290	0	14	

FUENTE:Elaboración propia con base en datos proporcionados por INEGI de los Censos Económicos de Comercio y Servicios. 1986 y 1989.

NOTA: Se utilizaron las mismas fórmulas planteadas en el cuadro 3-6.

Los espacios en blanco se deben a la reciente aparición de la actividad en el contexto local.

Observando a todas las actividades tanto de industria como las de comercio y servicios, encontramos que la actividad que presenta el mayor porcentaje de crecimiento en la ciudad, es la fabricación productos de aserradero y carpintería (3311), cuya rama incluye la fabricación de productos de madera para la construcción, triplay, fibracel y tableros aglutinados y ademas, la obtención de productos de aserradero, lo cual sugiere que la construcción de viviendas en la ciudad está en aumento. En contrapartida las de menor incremento son los talleres mecánicos, la fabricación de envases y otros productos de madera, la manufactura de celulosa, papel y sus productos, fabricación de ensambles de maquinaria, equipo y accesorios eléctricos, la elaboración de productos plásticos, y otras industrias manufactureras.

El 52% del total de ramas presentó tasas de crecimiento positivas y un 48% negativa, correspondiendole a la industria un 18% de actividades con crecimiento positivo, aunque cabe destacar que las ramas con mayores tasas de crecimiento son las industriales, el 17% corresponde al comercio y un 15% a los servicios. En relación a las actividades con decremento la mayor proporción le corresponde al sector industria (28%), siguiendole el comercio con 2% y los servicios con 18%, estos porcentajes pueden estar influenciados en cierta medida debido al mayor número de establecimientos industriales en la ciudad, por lo que tienen una mayor participación tanto en el incremento de las ramas como en los decrementos.

3.4.-Comportamiento de las ramas que presentan ventajas locales de localización en la ciudad de La Paz.

De las 52 ramas analizadas, son 17 las que encuentran ventajas de localizarse en la ciudad de La Paz, y a la vez son las que presentan las mayores tasas de crecimiento dentro de la misma.

De acuerdo a los resultados obtenidos podemos señalar que la ciudad, debido a sus características presenta posibilidades de brindar apoyo al sostenimiento y crecimiento de las actividades de la fabricación de otros productos metálicos, el ensamble de equipo electrónico, la fabricación de productos de aserradero, panaderías, otras sustancias químicas, servicios profesionales, comercio al por mayor y al por menor de productos alimenticios y no alimenticios, estaciones de gasolina, lotes de autos, restaurantes, servicios personales diversos, agencias de viaje, educación privada, y consultorios médicos, por lo que se puede observar este tipo de actividades están directamente ligas a las necesidades inmediatas de la población. (véase cuadro 3-7)

CUADRO 3-7

CUADRO RESUMEN ANALIZANDO LAS RAMAS QUE PRESENTAN VENTAJAS LOCALES DE LOCALIZACIÓN EN LA CIUDAD DE LA PAZ DE ACUERDO AL PERSONAL OCUPADO.

		Cambio y Participación		Tasas de cre.
	1986	1993	ID	periodo
CODIGOS DE LAS RAMAS				
	3814	3814	68	265.4
	3832	3832	54	386.7
	3811	3811	101	1000.0
	3115	3115	61	95.3
	3521	3521	84	310.0
	3401	3511	80	184.4
	6121	6121	134	58.1
	6140	6140	92	30.1
	6210	6210	10	33.3
	6260	6260	86	64.7
	*6230	*6230	153	10.7
	6250	6250	611	169.1
	9510	9510	253	43.5
	9590	9520	52	46.2
	9190	9790	67	97.7
	3811	3811	34	59.3
	3831	3131	307	135.5

FUENTE: Elaborado en base a los cuadros 3-1, 3-2, 3-3, 3-5, 3-6.

En base a las ramas que presentan ventajas locales de localización en La Paz, se hace necesario observar la importancia que presentan como generadoras de empleo dentro de la misma. Para ello, observamos en el cuadro 3-8 en donde el comercio de productos no alimenticios al por menor y los Lotes de Autos son los principales generadores de empleos (sumando un 35% de empleos respecto al total de las ramas con ventajas de localización en la ciudad). Por lo que se concluye, que el sector comercio es el principal generador de empleos dentro de la ciudad aunque no presenta tasas de crecimiento elevadas (32%) en relación a la fabricación de productos de aserradero (1000%), aunque

anteriormente se dijo que la devaluación había provocado el desplome económico de ésta actividad, sin embargo, la ciudad presenta ventajas para que se sigan desarrollando éste tipo de actividades económicas, por lo que a pesar de la devaluación y la disminución de los turistas como se mencionó anteriormente, éstas actividades se consideran importantes para la ciudad y podrían ser consideradas dentro de los criterios para la planificación económica de la misma.

CUADRO 3-8

PARTICIPACIÓN DE LAS RAMAS CON VENTAJAS LOCALES DE LOCALIZACIÓN EN EL CRECIMIENTO DEL EMPLEO EN LA CIUDAD DE LA PAZ.

1986	1989	LPZ 1986	LPZ 1989	E11-E10 (1)	% (1)/1317*
TOTAL		6534	10368	3834	100
INDUSTRIA					
I.-Medios de producción					
I.1.-Bienes de capital					
3814	3814	26	95	69	1.7
3831	3831	15	73	58	1.5
I.-2 Bienes intermedios					
3811	3811	10	110	100	2.6
II.-Medios de cons.inmediato					
II.1.-B.de consumo inmediato					
3115	3115	71	139	68	1.7
II.2.- B.de consumo duradero					
3822	3822	10	91	81	2.1
COMERCIO Y SERVICIOS					
I.-B.y$.al productor					
I.1.-Serv.profesionales					
8400	8511	370	652	282	7.3
I.2.-B.de capital					
6120	6120	489	749	260	6.7
6140	6140	380	502	122	3.1
II.-B.y$ al consumidor					
II.1.-Com.B. consumo inmediato					
6210	6210	1272	1679	407	10.6
6260	6260	52	153	101	2.6
II.2.-Com.B.consumo duradero					
*6200	*6200	2100	2775	675	17.6
6250	6250	404	1087	683	17.8
II.3.-S.de consumo inmediato					
9310	9310	970	1392	422	11.0
9530	9530	130	190	60	1.6
II.4.-S.consumo duradero					
7190	8790	44	87	43	1.1
III.-S.caracter social					
9311	9311	122	195	73	1.9
9331	9331	139	499	360	9.4

Fuente: Elaborado con base en el cuadro 3-7. Donde E10= Empleo local en el año inicial
E11= Empleo local en el año final.
*Suma de los sectores industria, comercio y servicios.

CAPITULO 4.- TENDENCIAS DE LOCALIZACIÓN INTRAURBANAS Y USOS DEL SUELO.

En éste capitulo se analizarán cuales son los cambios en las localizaciones intraurbanas y usos del suelo de acuerdo al crecimiento que presentan las actividades económicas con ventajas de localización en la ciudad de La Paz, B.C.S. Para ello se hace necesario delimitar las diferentes zonas comerciales y de servicios, industriales y residenciales en que se encuentra estructurada la ciudad. Con el fin averiguar cuales son los patrones localizacionales de las ramas económicas analizadas.[32]

4.1.- Estructura espacial de la ciudad de La Paz en 1986 y 1989.

---

[32] Para saber la estructuración de la ciudad se procedió a tomar la población ocupada por AGEB, la cual se dividió entre el total del empleo de la ciudad, obteniendóse un porcentaje para cada zona. Se tomaron los siguientes criterios empíricos para delimitarlas en el caso del sector terciario (comercio y servicios), se consideró al centro de la ciudad a aquella zona que contenga más del 20% del empleo total, para los subcentros el 10%, de igual forma se hizo para 1986 y 1989. Para la definición de las zonas industriales se delimitaron como tales a aquellas zonas que contenían el mayor porcentaje del empleo en comparación a las otras AGEBs. Las demás AGEBs fueron consideradas como zonas residenciales.

Para utilizar la información a nivel de AGEB en 1986 y 1989 se procedió a agrupar las de 1989. Debido a que todas presentaban modificaciones. El agrupamiento se hizo con el fin de hacer comparable la información a ese nivel de desagregación. Para este caso utilizamos la conformación de 1986. La agregación se hizo de la siguiente manera: Las tres primeras AGEBs no estan conformadas dentro de la mancha urbana. 043-4*, (043-4); 051-9*, (051-9); 059-5*, (059-5); 086-6,(203-6,204-0,211-0, 212-5,191-1,221-4,224-8); 090-9,(225-2, 226-7, 227-1); 091-3,(213-A, 214-4, 215-9); 092-8, (205-5, 206-A, 207-4); 093-3, (192-6, 196-9, 201-7); 094-7, (193-0, 197-4, 202-1); 095-1, (095-1); 096-6,(216-3, 222-5); 097-0, (208-9, 209-3, 202-3, 199-8, 195-A, 198-3,194-5); 098-5, (217-8, 218-2, 223-3); 142-6*, (142-8); 181-3, (219-7, 210-6, 220-A); 182-2, (182-2); 183-7, (183-7); 185-6, (185-6); 184-1, (184-1); 186-0, (186-0); 187-5,(187-5); 188-A, (188-A); 229-0*. Esta descripción se hace con el propósito de que alguna persona interesada en el estudio de las actividaes económicas de la ciudad de La Paz durante 1986 y 1989 no piense que son las AGEB utilizadas en el Censo de 1989.

Las que aparecen con * significa que son AGEBs rurales, es decir que estan fuera de la mancha urbana. *AGEB de nueva creación en 1989. Los códigos que aparecen en parentesis corresponden a las AGEBs de 1989. Para tener una idea espacial de estas véase el mapa 1 y 2.

Partimos del hecho de que la estructura espacial urbana está compuesta por las redes de vías de transporte, centros para ventas y que ofrecen el mayor número de empleos, la distribución de usos del suelo, y todo tipo de infraestructura que se requiere para el óptimo funcionamiento de una ciudad.

De acuerdo a los usos del suelo, en 1986 la ciudad de La Paz presentaba una conformación espacial compuesta por un centro principal, un subcentro, una zona industrial y el resto de las zonas estaba constituido por viviendas (Véase mapa 3). Dentro de los cuales se localizan tipos diferentes de actividades ya que el productor buscará ubicarse dependiendo del tipo de mercancía que realice, si estos son bienes de consumo se localizará cerca del mercado, en cambio si son bienes de producción buscará estar próximo a las materias primas. Debido a lo anterior se hace complejo el estudio, para que éste resultase más sencillo sería necesario que las actividades con ciertas características similares tuvieran una localización concreta, como por ejemplo los grandes almacenes se localizaran en el centro, posteriormente la industria ligera, utilizando un patrón de ubicación similar al propuesto por Burgess de anillos concéntricos en dónde el centro principal ofrece una localización óptima a las actividades que requieran de la centralidad, en un segundo círculo se encontrarían las industrias no contaminantes, que requieren de los servicios otorgados por el centro, posteriormente se encuentran las residencias de clase alta

y por último la industria pesada. Siendo ésta la mejor forma de estructuración en una ciudad. Sin embargo este modelo no se da en la ciudad de La Paz. Ya que según Richardson no existe una localización única para las diversas actividades dentro de la zona urbana. Puesto que influyen varios factores como el mercado, la mano de obra, los transportes, la centralidad y la topografía.

En éste trabajo se va a entender como centro comercial y de negocios (CCN) o centro principal al lugar en donde se encuentran los precios más altos de los terrenos, existe la mayor concentración de actividades y por ende de empleos de toda la ciudad. Además es la zona que presenta la mayor accesibilidad debido a la estructura radial prevaleciente en las vialidades del transporte urbano, lo cual origina que sea más fácil para la población trasladarse a este sitio que a cualquier otro punto dentro de la ciudad. Este centro en la ciudad de La Paz se encuentra ubicado a un lado del mar por la parte este y cuenta con todos los servicios de urbanización[33], presentando un 90% de sus calles pavimentadas. Además de todos los atributos anteriores es considerado como centro histórico y es dónde se establecieron los primeros asentamientos en el inicio de conformación de la ciudad.

Por su parte los subcentros, son conceptualizados como una continuación de los centros comerciales y de negocios debido a que

---

[33] Aunque la ciudad de La Paz debido a la cobertura de los servicios urbanos, no presenta problemas excepto en la pavimentación de las calles.

al aumentar la población y las actividades económicas resulta imposible abastecerlas desde un solo lugar y por lo tanto surgen nuevas zonas en donde puedan abastecerse de sus productos, regularmente aparecen donde confluyen las principales vías de transporte intraurbano. Esta conformación trae consigo una mayor diferenciación de la mano de obra y mayor especialización de las actividades, principalmente en las ventas de mayor frecuencia como son los alimentos.

La conformación espacial para 1989 sufrió modificaciones en el surgimiento de un nuevo subcentro al lado del centro principal precisamente en el lugar en donde confluyen las vialidades más importantes (Veáse mapa 4), sin embargo la zona considerada como subcentro en 1986 perdió su importancia debido tal vez al tipo de localización que presentaba ya que para llegar hasta ella era necesario tomar dos transportes, lo cual provoca pérdidas de tiempo. La zona considerada para la industria también cambió de ubicación en 86 se localizaba contigua al subcentro y actualmente se encuentra en la periferia de la ciudad comprobandóse con ello que algunas actividades industriales (como las contaminantes y que requieran de grandes espacios) buscarán localizarse en donde no causen externalidades negativas a la población. Para 1989 se observa que existe una consolidación en la distribución espacial de las actividades económicas. Y no se rompe el patrón locacional ya que el subcentro se sigue localizando contiguo al centro principal, aunque en La Paz una estructura monocéntrica en los dos años,

sobresaliendo en sus proporciones espaciales el subcentro para 1989.

Por su parte el centro principal de caracteriza por contener a las agencias de viajes, almacenes mayoristas, oficinas, servicios financieros y tiendas de ropa, es decir aquella actividades que necesitan de la centralidad para su desarrollo. En el caso del comercio y los servicios que requieren tratar con personas directamente y por lo tanto mientras mayor sea el número de personas que acudan a esos establecimientos tendrán mayores oportunidades de venta. Aunque existen algunas industrias que prefieren localizaciones centrales debido a sus características particulares, porque de esa forma aprovechan la mano de obra siendo un factor importante para aquellos negocios que requieren de mano de obra calificada. Además los establecimientos industriales pequeños tienen poca necesidad de espacio y pueden competir por la centralidad para ofrecer el servicio a sus clientes por ejemplo: las imprentas que necesitan estar cerca de sus clientes que son las oficinas, las joyerías, las panaderías y la reparación de artículos electrónicos.

Los subcentros, como se dijo anteriormente son una continuación espacial de los centros en donde se localizarán actividades que la población utiliza con mayor frecuencia como el comercio al por menor, y gasolinerías, entre otras. También se les asocian aquellas industrias que necesitan de la accesibilidad pero

no pueden pagar las altas rentas que exige el centro principal como la confección de prendas de vestir, la fabricación de productos de aserradero y restaurantes.

Como se ha observado el comercio y los servicios son los que requieren de una mayor accesibilidad, sin embargo el centro principal no puede albergar a todas las actividades económicas, debido a ello solo se localizarán en el centro aquellos comercios y servicios que obtengan las mayores ganancias, es decir las tiendas especializadas. Es así que los servicios y comercios de productos más estandarizados como las lavanderias, abarrotes, ultramarinos y farmacias, van a situarse de forma dispersa en la estructura urbana, conformando un patrón semejante a la distribución de la población y se puede observar en los cuadros 4-1, 4-2 y 4-3. Este patrón locacional es similar en la industria principalmente con las panaderías, carnicerías y tortillerías ya que son considerados bienes de consumo inmediato y por medio de esta ubicación evita que los demandantes tengan que trasladarse hacia otros sitios alejados de su vivienda.

4.1.1.-Localización de las actividades económicas en la ciudad de La Paz.

En 1986 se observa una mayor concentración en el centro comercial de La Paz de almacenes de venta al por mayor y al por

menor de productos no alimenticios, estaciones de gasolina, restaurantes bares y centros nocturnos, agencias de viajes, servicios personales diversos, y servicios profesionales. Como se dijo anteriormente estas actividades se encuentran ligadas principalmente a los centros comerciales, ya que mientras más especializada sea una función, mayor es su tendencia a ocupar un emplazamiento céntrico. Sin embargo aparece concentrada en dicho sitio la industria metal-metálica (ver cuadro 4-1), cuyo patrón de localización no corresponde a su actividad debido a que esta industria teóricamente deberá ubicarse en la periferia de la ciudad. Además de que no es una industria que esté ligada a los centros. Para 1989 dicha industria se encuentra concentrada hacia la periferia como teóricamente se ha establecido, debido a que necesita de mayores espacios y de las vías carreteras. Para este año se ubican en el centro la fabricación de productos de aserradero y la reparación de equipo electrónico, esta última actividad si se encuentra ligada al centro, aunque los factores de localización de la primera corresponden a los del subcentro, debido a que no utilizan el espacio intensivamente, sin embargo la fabricación de productos de aserradero se encontraba localizada en el subcentro.

A los subcentros en 1986 se les asocia el comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco, abarrotes, lotes de autos, servicios educativos privados y la fabricación de productos metálicos ésta actividad no está ligada a los subcentros, sin

embargo en la ciudad de La Paz en 1986 presenta un patrón de concentración ligado a la centralidad. Ya para 1989 tiende a localizarse principalmente hacia la zona industrial y deja definitivamente la ubicación central esto puede ser debido a que requirió de mayores espacios y uno de los principios de localización es que mientras mayor sea la superficie que requiera un establecimiento, tendrá mayores probabilidades de localizarse en la periferia debido a que el precio del suelo tiene una relación inversa a la distancia establecida desde el centro a cualquier otro punto en la ciudad. Además existen disposiciones de planificación urbana en el control y el uso de los terrenos en el centro comercial (véase cuadro 4-1).

En 1989 se da una consolidación de los subcentros puesto que se siguen ubicando en ellos los abarrotes, lotes de autos, y aparecen nuevas actividades como son el comercio al por mayor de productos no alimenticios, gasolinerías, esta actividad en 1986 solamente se encontraba ubicada en el centro principal, actualmente se localiza en el subcentro y en una zona residencial al este de la ciudad de población media (véase mapa 6), esto se puede explicar debido a los congestionamientos que se originan en el centro y hacen difícil el desarrollo de la actividad, además de las externalidades negativas que causan. Por lo tanto la tendencia de localización de las gasolineras en la ciudad de La Paz es hacia la descentralización. Otra de las actividades que aparecen en los subcentros son los servicios profesionales, consultorios médicos y

los servicios personales diversos, se puede observar en el cuadro 4-2 que estos últimos en 1986 solamente se localizaban en el centro y subcentro y actualmente presentan dicha localización pero tienden a ubicarse hacia las zonas residenciales que presentan los mayores porcentajes de población entre estos servicios se encuentran los salones de belleza, estudios fotográficos, funerarias, baños públicos, etc.

Teóricamente se establece que el acceso a los clientes y la escala de operación se condicionan mutuamente. Ya que cualquier actividad que preste servicios a los consumidores y que a la vez pueda conseguir ciertas economías de escala sin tener que atender a toda la zona urbana, desde un solo lugar tratará de aumentar su accesibilidad dispersandóse hacia diferentes puntos en la ciudad, tal situación sucede con las panaderías, y el comercio de productos alimenticios al por menor, los cuales para 1989 se ubican principalmente hacia las zonas residenciales.

Para 1986 en la ciudad de La Paz se encontraban asociadas a las zonas residenciales exclusivamente la fabricación de productos de aserradero, cambiando su patrón locacional hacia el centro comercial y de negocios debido a que necesita del acceso a un mercado más amplio y de la complementariedad por ejemplo de las mueblerías. La fabricación de sustancias químicas es otra de las actividades ubicadas en zonas residenciales y cuyo comportamiento sigue prevaleciendo hasta ahora, aunque anteriormente se

concentraba en la parte este de la ciudad considerada una de las zonas con mayor porcentaje de poblacional y actualmente tiende a ubicarse en una zona contigua por la parte este, con menos población que la anterior.

Se encontró en el presente trabajo que en el centro principal todas las ramas del sector comercio y servicios han disminuido su participación porcentual, es decir que existe un nivel de concentración menor de dichas actividades que en 1986, con lo cual podemos decir que en estos sectores, todas las ramas con ventajas locacionales en La Paz tienden a conformar un patrón de disperción.

Y esto demuestra que el centro principal no es la única opción locacional, sino que las actividades económicas encuentran ventajas en otras zonas como las residenciales que aunque no presentan las mayores accesibilidades de la ciudad pero debido a la extensión física de la mancha urbana, las distancias que recorren son mínimas, de continuarse con este patrón en la ciudad dentro de un tiempo se podrán observar cambios en los centros y subcentros, debido a que la ciudad está creciendo espacialmente hacia el sur y en tal dirección pueda ser que se ubiquen.

Por su parte las zonas que presentan las mayores tasas de crecimiento económico en la ciudad son las que se encuentran en la periferia por la parte este y sur, (véase mapa 5) presentando un

crecimiento mayor al 100%, en cambio las zonas donde se localizan el centro principal y los subcentros presentan las menores tasas de crecimiento económico de la ciudad.

CONSIDERACIONES FINALES.

El presente trabajo se inició con el propósito de estudiar la transformación económica-espacial de la ciudad de La Paz en los años 1986 y 1989.

La revisión histórica de algunos de los aspectos relevantes en el desarrollo económica de la ciudad nos permitió ubicar el estudio en el contexto del problema.

En los primeros capítulos se dijo que la ciudad de La Paz, durante los años 80,s se encontraba orientada al comercio y debido a las devaluaciones había sufrido está actividad un "desplome", en éste trabajo se pudo constatar que efectivamente el empleo en el comercio de 1980 a 1986 disminuyó, sin embargo ya para 1989 presenta claras tendencias de recuperación, al igual que los servicios. Debido al período de tiempo en que se basó el trabajo 1986 y 1989 no se pudo observar dicha transformación para ello se hubiera requerido contar con un período de tiempo más amplio en donde se pudieran apreciar los cambios en la estructura económica local.

Se establece teóricamente que el sector económico que presenta mayor crecimiento va a impulsar la expansión urbana mediante el aumento que se da en las actividades sectoriales que le sirven y

estos van a demandar nuevos recursos urbanos de tierra y trabajadores y de esa forma se va ir expandiendo el area urbana, además el sector económico predominante va a determinar el funcionamiento y organización de la estructura urbana ya sea en las vías de transporte, o en las diferentes localizaciones.

En el presente trabajo, ninguno de los tres sectores agregados presenta ventajas de localización en la ciudad de La Paz, al aplicarseles la técnica de cambio y participación a las diferentes ramas económicas se encuentra que la ciudad presenta ventajas locacionales para el 20% de las ramas industriales y el 57% del comercio y los servicios. Estas ramas consideradas son las que presentan las mayores tasas de crecimiento en relación a todas las actividades económicas oscilando entre el 32% y 1000%. En cuanto a la participación del empleo la fabricación de productos de aserradero (3311) tiene una tasa de crecimiento del 1000% y participa en la creación de empleos con un 2.6%, en cambio el comercio de productos no alimenticios al por menor (6230) presenta una tasa de crecimiento del 32% y da empleo al 17% de los trabajadores dentro de las actividades que encuentran ventajas locacionales en La Paz.

Por lo anterior se concluye que después del "boom" y "desplome" comercial la ciudad presenta en los años 1986 y 1989 un aumento en el empleo de las actividades comerciales lo cual indica que ésta actividad prevalece en la ciudad.

Las ramas que presentan ventajas locacionales en la ciudad de La Paz son: La industria metal-metálica, reparación de equipo electrónico, las carpinterías, panaderías, industria química, prestación de servicios profesionales, comercio de productos no alimenticios al por mayor y al por menor. comercio de productos alimenticios al por menor, lotes de autos, gasolineras, restaurantes, servicios personales diversos, agencias de viajes, servicios educativos privados y consultorios médicos.

Los resultados obtenidos por medio de las concentraciones de las diferentes actividades económicas en la ciudad intentan servir de base para poder comprender las tendencias de localización y cambios que se están llevando a cabo en la ciudad de La Paz. Puesto que entender dichas distribuciones implica ubicarlas en el proceso de desarrollo que se está gestando dentro de la misma. Y dependiendo de la base económica de cada ciudad es la importancia que adquieren las actividades económicas en su organización al interior. La obtención de ganancia determina la distribución de las actividades económicas .

No se rompe el patrón locacional ya que el subcentro se sigue localizando a un lado del centro principal, por parte la industria en 1986 se ubicaba a un lado del subcentro y para 1989, esta se encuentra asentada hacia la periferia alejada del centro.

CUADRO 4-1

COMPORTAMIENTO DE LAS RAMAS INDUSTRIALES QUE PRESENTAN VENTAJAS DE LOCALIZACION EN LA CIUDAD DE LA PAZ.

ZONAS

RAMAS		1986 R 1989 R*	CyS*	CyS**	R	R	I	R CyS**	R	R	R	R	R I*
3115	(2)		0.097					2.05	9.56			17.75	
	(3)	1.82						2.41	3.01	3.16	2.69	17.15	
	(4)	1.82	-0.97					0.36	-6.53	3.16	2.69	-0.57	
3311	(2)	9.85			100.7								
	(3)		2.92								2.08		
	(4)	-9.85	2.92		-100.						2.08		
3529	(2)								21.94				
	(3)					45.27							
	(4)					45.27			-21.9				
3814	(2)		1.33	5.43									
	(3)						0.6			5.7		18.5	
	(4)		-1.33	-5.43			0.6			5.7		18.5	
3832	(2)							9.73					
	(3)		3.24										
	(4)		3.24					-9.73					

FUENTE: Elaborado con base en los datos proporcionados por INEGI a nivel AGEB de los Censos Económicos.

(1) Concentración de la actividad en la zona en 1986. Cuya fórmula es Zij/Zi > 1
Donde Zij= es la participación porcentual de la rama i en la zona j; Zi= participación de la rama i en la ciudad. Si Zij /Zj >1 la zona presenta mayor concentración de la actividad. Si resulta negativo no existe concentración.

(2) Concentración de la actividad en la zona en 1989. Cuya fórmula es Zij/Zi > 1
Donde Zij= es la participación porcentual de la rama i en la zona j; Zi= participación de la rama i en la ciudad. Si Zij /Zj >1 la zona presenta mayor concentración de la actividad. Si resulta negativo no existe concentración.

(3) Diferencia entre la concentración en 1986 y 1989, la cual nos indica si hay concentración relativa de un año a otro en esa zona. Si el resultado es positivo significa que la actividad se concentra en mayor en mayor proporción en 1989 con relación a 1986.

NOTA: R= =Zona residencial ; CyS= =Centro comercial y de servicios=
CyS**= =Subcentro comercial; I= =Zona industrial

CUADRO 4-2

COMPORTAMIENTO DE LAS RAMAS COMERCIALES QUE PRESENTAN VENTAJAS DE LOCALIZACION EN LA CIUDAD DE LA PAZ.

Zonas

Ramas	1986 R 1989 R=	R R	R Cy5+	Cy5++ R	R R	I R	R R	R Cy5++	R Cy5++	R R	R R	R R	R R	R R
6120	(2)		1.03				0.74	0.31	1.66	10.95				
	(3)		0.64				1.38	2.24	0.85	5.29		1.08		
	(4)		-0.4				0.64	1.93	-0.81	-5.65		1.08		
6140	(2)	2.42	0.5	2.9		0.4	2.9	1.35					1.53	
	(3)	3.2	0.26	8.38		0.22							0.26	
	(4)	0.86	-0.27	5.48		2.47	-2.92	-1.02					1.38	
6210	(2)	0.54	1.76	0.86	3.6		0.14	0.94	1.79	0.33	0.84			3.8	6.7
	(3)	0.33	1.65	0.47	0.29		1.86	0.76	1.01	0.54	1.45	6.63	2.01	2.37	5.67
	(4)	-0.35	-0.11	-0.31	0.25		1.71	-0.18	-0.78	0.15	0.6	6.63	-1.66	-1.43	-1.06
6230	(2)	2.04	0.95	1.96				0.9	1.21	1.06	0.72		1.04	1.21	
	(3)	0.25	0.58	1.56		0.27	0.09	0.51	0.94	0.97	0.33		0.46	0.58	1.66
	(4)	1.68	-0.37	-0.39		0.27	0.09	-0.39	-0.26	-0.09	0.26		-0.58	-0.32	1.58
6250	(2)		0.45	2.18				3.53	1.54	2.32	0.76		2.77	1.38	
	(3)	0.15	0.2	1.66				2.37	0.82	4.28	0.56		0.67	1.53	
	(4)	0.15	-0.24	-0.52				-1.16	-0.71	2.06	-0.14		-1.9	0.15	
6260	(2)		3.47												
	(3)		1.42					3.73				3.98			
	(4)		-2.05					3.73				3.98			

FUENTE: Elaborado con base en datos por INSED proporcionados por INEGI de los Censos Económicos
Se utilizaron las mismas fórmula y tipos de zonas que en el cuadro 4-1

CONTINUA CUADRO 4-2

Zonas

Ramas	1986 R 1989 R	R R	R I+	R R	R R
6210	(2)	1.14	6.13	0.8	3
	(3)	5.13	3.4	0.94	4.05	9.03
6230	(2)			0.31	0.43
	(3)	0.4	0.27		0.22
	(4)	0.4	0.27	-0.91	-0.21

CUADRO 4.3
COMPORTAMIENTO DE LAS RAMAS DE SERVICIOS QUE PRESENTAN VENTAJAS DE LOCALIZACION EN LA CIUDAD DE LA PAZ.
ZONAS

RAMAS	1986 R 1989 R*	R R	CyS+ CyS+	CyS++ R	I+ R	R R	R CyS++	R CyS++	R R	R R	R R	R R
9310	(2)	1.016	1.36	0.48		0.46	0.89	0.93	0.49		0.43	1.34
	(3)	7.26	0.75	1.18	0.36	0.16	-0.11	0.69	0.59	0.3	0.85	0.68
	(4)	7.26	-0.26	-0.18	-0.12	0.16	-0.05	-0.19	-0.34	-0.19	0.41	-0.65
9700	(2)			2.84								
	(3)			2.72				1.35				
	(4)			-0.12				1.35				
9510	(2)		3.28	1.36				1.55	2.96	0.73		
	(3)		0.82	1.15		1.88	0.58	1.2	2.5	0.64	6.68	
	(4)		-2.45	-0.21		1.88	0.58	-0.34	-0.46	-0.08	6.68	
9211	(2)		9.96	0.79				0.39	1.69			
	(3)		5.2	0.41	4.49				0.66	1.94		1.42
	(4)		-4.76	-0.38	4.49			-0.39	-1.03	1.99		1.42
9231	(2)		1.26	0.98			3.21	1.38	3.1		3.87	1.25
	(3)			0.46			0.27	0.79	2.19			0.54
	(4)		4.88	-0.51			-2.94	-0.59	-0.91		3.87	-0.71
9520	(2)		1.26	1.95				1.94	1.38			1.02
	(3)		1.13	1.23			0.72	1.63	0.34	0.8	1.96	1.53
	(4)		-0.12	-0.72			0.72	-0.31	-1.03	0.8	1.96	0.51

FUENTE: Elaborado con base a datos por AGEB proporcionados por INEGI de los Censos Económicos 1986, 1989
Las fórmulas para obtener los datos con las que se utilizaron en el cuadro 4.1

CONTINUA CUADRO 4.3
ZONAS

RAMAS	1986 R 1989 R	R R	R I+	R R
9310	(2)	1.34		

Se observa que el centro a disminuido su participación porcentual, es decir que existe un nivel de concentración menor de las actividades que en 1986, dichas actividades por regular tienden a ubicarse hacia las zonas residenciales.

BIBLIOGRAFIA

BAILLY, Antoine S.(1978) La Organización Urbana Teorías y modelos. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración local; Madrid España.

BLAKELY, Edward. (1989) Planning Local Economic Development. Theory and Practice. Sage. Library of Social Research. Vol 168.

CARTER, Harold.(1983). El Estudio de la Geografía Urbana., Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

CASTILLO, Victor. Economía Fronteriza y Desarrollo Regional. (1990). Universidad Autónoma de Baja California. Mexicali, Baja California.

Clasificación Mexicana de Actividades y Productos. CMAP. (1989). Instituto Nacional de Estadística Geográfica e Informática. México 1989.

Clasificación Mexicana de Actividades y Productos. CMAP. (1986). Instituto Nacional de Estadística Geográfica e Informática. México 1986.

CURRIE, Lauchlin.(1979) Urbanización y Desarrollo. Ediciones Gernika; México, D.F.

DERYCKE, Pierre-Henri.(1971). La Economía Urbana.Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

El Análisis Interdisciplinar del Crecimiento Urbano..Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

GARZA, Gustavo. (1985). El Proceso de Industrialización en la ciudad de México.. El Colegio de México; México, D.F.

GOODALL, Bryan.(1977) La Economía de las zonas urbanas, Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

HIGGINS, Benjamín and Donald Savoie. (1988). Regional Economic Development.. Boston Institut, Canadiend de Recherche sur le developpment regional.

HIRSCH, Werner Z. (1977) Análisis de Economía Urbana.Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

LASUEN, José Ramón."Urbanización y Desarrollo: La integración de las concentraciones sectoriales y las aglomeraciones geográficas" en Planificación Regional y Urbana. Segunda Edición. ILPES.

MANDEL, Ernest. (1979). El Capitalismo Tardío. El hombre y su tiempo. Editorial ERA; México, D.F

MARTINEZ DE LA TORRE, Antonio (1992). Zona Libre y Desarrollo Económico en Baja California Sur . El Colegio de La Frontera Norte. (Mimeo).

MILLS, Edwin (1975). Economía Urbana.Editorial Diana; México.

QUINTANILLA, Ernesto. "Comportamiento regional del crecimiento industrial en México". En Revista Comercio Exterior, Vol. 37. Num. 7. Julio de 1987. pp. 570-574

RICHARDSON H. W. (1975a). Elementos de Economía Regional. Peguin Alianza AU; España

_____(1975b)Economía del Urbanismo. Peguin Alianza AU; España.

_____(1977). Teoría del Crecimiento Regional. Ediciones Pirámide; Madrid, España.

SALAZAR Sánchez, Héctor. (1984) La Dinámica de crecimiento de ciudades intermedias de México. El Colegio de México; México, D.F.

SANDEZ Pérez, Agustín (1987). Estructura y Dinámica del sector manufacturero bajacaliforniano (1960-1985). En cuaderno No. 7, Serie 3, de la revista Ciencias Sociales. Instituto de Investigaciones Sociales, Universidad Autónoma de Baja California.

SCHMIDT-RELENBERG, Norbert.(1976) Sociologia del Urbanismo.Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

SCHTEINGART, Martha (1989)."Estructura urbana y producción del espacio habitacional en la zona metropolitana de la ciudad de México". En Los Productores del espacio habitable. Estado, empresa y sociedad. El Colegio de México; México, D.F.

SMITH, Wallace. (1979). Desarrollo Urbano, Editorial Troquel; Buenos Aires, Argentina.

TAMAYO, Jesús y FERNANDEZ, José Luis. (1983) Zonas Fronterizas. (México-Estados Unidos). Centro de Investigaciones y Docencia Económica. (CIDE). México 1983.

TIMMS, Duncan (1976). El Mosaico Urbano, Hacia una teoría de la diferenciación residencial. Colecc. Nuevo Urbanismo. Instituto de Estudios de Administración Local; Madrid, España.

UNIKEL, Luis. y GARZA, Gustavo.(1971) "La actividad económica predominante en las principales ciudades de México". En Demografía y Economía , Vol. V., Núm. 3.

UNIKEL, Luis. et. al.(1978) El desarrollo urbano de México. Diágnostico e implicaciones futuras.segunda edición. El Colegio de México.,pag. 359.

ZEROMSKI, Andrzej. (1984). "La teoría clásica de la localización y sus modificaciones contemporáneas", En Instituto de geografía y estadística. Universidad de Guadalajara. Revista cuatrimestral, Septiembre-Diciembre, año 1, No. 1

"Zona Libre, maquiladora e industria fronteriza en el desenvolvimiento económico de Baja California: Retrovisión y perspectivas". Conferencia del Lic. Ramón de Jesús Ramírez Acosta en el Segundo Congreso Nacional de Estudiantes de Econmía, Tijuana, 18 de Novieembre de 1989.

ZEPEDA Sánchez, Leandro y Dominguez López Francisco Javier. (1982). Historia Económica contemporanea de Baja California, el caso de la Zona Libre. (Tesis de Licenciatura) UABCS

ANEXOS TECNICOS DE LOS GOBIERNOS MUNICIPALES 1975-1990.

ANUARIO ESTADÍSTICO DE BAJA CALIFORNIA SUR, 1975-1990.

BAJA CALIFORNIA SUR. CUADERNOS DE INFORMACIÓN PARA LA PLANEACIÓN 1975-1990.

CENSOS ECONÓMICOS A NIVEL DE LOCALIDAD Y DESAGREGADOS A RAMAS DE

ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LOS SIGUIENTES ESTADOS Y AÑOS REQUERIDOS.

CENSOS ECONOMICOS DE 1986 DE LOS ESTADOS DE BCS., BC., SON., SIN., CHIH, NVO. LEON., COAH., TAM., DUR., SLP., ZAC.,

CENSOS ECONÓMICOS 1989 DE LOS ESTADOS DE BCS., BC., SON., SIN., CHIH., NVO. LEON., COAH., TAM., DUR., SLP., ZAC.,

CENSOS ECONÓMICOS DE LA LOCALIDAD DE LA PAZ A NIVEL DE AGEB Y POR RAMA DE ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LOS AÑOS 1986 Y 1989.

CENSO DE POBLACIÓN 1990. RESULTADOS PRELIMINARES

DATOS BÁSICOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, 1990

DATOS BASICOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, 1983

MANUAL DE ESTADÍSTICAS BÁSICAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, 1975-1990.

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, 1990

ANEXOS

ANEXO 1

CIUDADES Y ZONAS METROPOLITANAS DEL NORTE DEL PAIS QUE EN 1990 PRESENTARON UNA POBLACION DE 100000 HAB. O MAS DE ACUERDO AL CENSO DE POBLACION DE 1990. INEGI

ESTADO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	POBLACION
1.- BAJA CALIFORNIA	ENSENADA	ENSENADA	169426
	MEXICALI	MEXICALI	438377
	TIJUANA	TIJUANA	698752
2.- BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	LA PAZ	137641
3.- CHIHUAHUA	ZM CHIHUAHUA		
	CHIHUAHUA	CHIHUAHUA	516153
	AQUILES SERDAN	AQUILES SERDAN	1971
	JUAREZ	JUAREZ	789522
4.- COAHUILA	ZM MONCLOVA		
	MONCLOVA	MONCLOVA	177792
	CASTAÑOS	CASTAÑOS	21356
	FRONTERA	FRONTERA	61450
	SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	20216
	SALTILLO	SALTILLO	420942
	ZM TORREON		
	TORREON	TORREON	464825
	MATAMOROS	MATAMOROS	86396
5.- DURANGO	LERDO	LERDO	46593
	GOMEZ PALACIO	GOMEZ PALACIO	164092
	DURANGO	VICTORIA DE DURANGO	348036
6.- NUEVO LEON	ZM MONTERREY		
	APODACA	APODACA	115913
	GENERAL ESCOBEDO	GENERAL ESCOBEDO	98147
	JUAREZ	JUAREZ	28014
	SAN PEDRO GARZA GARCIA	SAN PEDRO GARZA GARCIA	113040
	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	436603
	SANTA CATARINA	SANTA CATARINA	163849
	GUADALUPE	GUADALUPE	535560
	MONTERREY	MONTERREY	1069206
7.- SAN LUIS POTOSI	ZM SAN LUIS POTOSI		
	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	489238
	SOLEDAD D'GRACIANO SCHEZ.	SOLEDAD D'GRACIANO SCHEZ.	123943
8.- SINALOA	CULIACAN	CULIACAN	415046
	MAZATLAN	MAZATLAN	262705
	AHOME	LOS MOCHIS	162659
9.- SONORA	NOGALES	NOGALES	105873
	HERMOSILLO	HERMOSILLO	406417
	GUAYMAS	GUAYMAS	87484
	NAVOJOA	NAVOJOA	82613
	SAN LUIS RIO COL.	SAN LUIS RIO COL.	95461
	CAJEME	CD. OBREGON	219980
10.- TAMAULIPAS	MATAMOROS	HEROICA MATAMOROS	266055
	NUEVO LAREDO	NUEVO LAREDO	218413
	REYNOSA	REYNOSA	265663
	VICTORIA	CIUDAD VICTORIA	194996
	ZM TAMPICO		
	TAMPICO	TAMPICO	272690
	ALTAMIRA	ALTAMIRA	24122
	CIUDAD MADERO	CIUDAD MADERO	160331
11.- VERACRUZ	PUEBLO VIEJO	PUEBLO VIEJO	45294
12.- ZACATECAS	ZM ZACATECAS		
	ZACATECAS	ZACATECAS	100051
	GUADALUPE	GUADALUPE	82770
			11205702

FUENTE:Elaboración propia con base en el Censo General de Población y Vivienda, 1990. INEGI. y en Negrete Salas, Ma. Eugenia y Salazar Sánchez Hector. Zonas Metropolitanas en México. 1980 El Colegio de México. 1986. p. 123

ANEXO 1

TABLA COMPARATIVA DE LA CMAP EN 1986 Y 1989

CMAP 1989	CMAP 1986	OBSERVACIONES
3114	3114+312111+312112	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de este grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 3114+3121 3114+3121
3121	3121-312111-312112	
3212	3212+321330	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de este grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 3212+3213 3212+3213
3213	3213-321330	
3320+961309	3320	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de este grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 3320+9613 3320+9512
9613-961309	9512	
3812+3813+3814+ 3821+3822+3823+ 3831+3832+3842+ 3850+9611	3810+3813+3814+ 3821+3822+3823+ 3831+3832+3842+ 3850	La CMAP 86 consideró en éstas ramas del sector manufacturero a los establecimientos que se dedicaban a la reparación y mantenimiento independientemente de que también fabricaran o solo se dedicaran a estas actividades para la CMAP 89 los establecimientos que solo se dedicaron a la reparación y mantenimiento (sin fabricar) se ubicaron en el sector 9 "servicios".
5011	500013	En caso de que no se disponga de información a nivel clase de actividad la comparabilidad de este grupo se podrá lograr uniendo para 1989 todo el sector construcción con la rama 9720 "servicios relacionados con la construcción" y para 1986, considerando al sector 5 "construcción" completo es decir 1989 1986 5+9720 5
5012	500014	
5013	500021+500022+ 500023+500024	
5020	500031+500032+ 500034+500035	
5014+5030+9720	500011+500012+500015+ 500016+500017+500033+ 500041+500042+500043+ 500044+500046+500047+ 500048+500049+500050+ 500051	
6230	5230+949106	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de este grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 6230+9250+9491 6230+9350+9491
9250	9350+949104	
9491	9491-949104-949106	
8210 8511 8527 8531 8541 929003	8312 9311+ 9321+ 9331+ 9331+ 9341+	Para ésta clase de actividad, no se marca correspondencia en la columna de 1986, ya que ha pesar de que existía la clase en el clasificador, esta no fue objeto de levantamiento censal.
9310	6310	

CONTINUA ANEXO 2.

1300	1300-130030	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de éste grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 1300-4100+7113+ 1300+4100+2220+ 8110+8120+8311- 7113+7114+7190+ 9312-9510+9550+ 8110+8120+8400+ 9731+9740+9790 8500+9520
4100	4100-410003	
7113+8311+8312	7113+711405+8500+ 952003+952005	
9530	9520-952003-952005	
9510	8400-719002*+2220+ 130030	
9740	8120-812001-812003	
8110+8120	8110+812001-812003	
9790	719001*+719004	
9731	7114-711405-711407- 719003+719005	
9320	6320-632006	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de éste grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 9320+8211 6320+8311
8211	8311+632006	
9520	9590	
9540	9530	
8311	8311	
9710	1120	
9732	7122-712204	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de éste grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 7120-9732** 7121+7122**
7120	7121+712204	
9733	7132-713203	En caso de no contar con la información a nivel clase de actividad la comparación de éste grupo se hará uniendo las siguientes ramas. 1989 1986 7130-9733 7131+7132
7130	7131+713203	
9750	6130	

NOTA: * Para la CMAP de 1989 estas ramas o clases se actividad, ademas de haber cambiado de código tambien sufrieron modificaciones en su nombre; sin embargo el contenido es el mismo conforme a su equivalencia en la CMAP 1986.

** Los códigos de las ramas del sector 7 "Comunicaciones y transportes" y del subsector 81 "Servicios finanacieros de seguros y fianzas", que aunque fueron objeto de levantamiento censal no estan comprendidos en la publicación, aparecen en la table con con el fin de no perder la comparabilidad.

ANEXO 3

RAMA AÑO 1989		DENOMINACION	RAMA AÑO 1996
	3111	Industria de la carne	
	3112	Elaboración de productos lácteos	
	3113	Elaboración de conservas alimenticias.Incluye las de carne y de leche exclusivamente.Incluye concentrados para caldos	
	3115	Elaboración de productos de panadería.	
	3116	Molienda de nixtamal y fabricación de tortillas.	
3114+3121 = 3121	3121	Elaboración de otros productos alimenticios para el consumo humano.	3114+3121 = 3121
	3122	Elaboración de alimentos preparados para animales	
	3130	Industria de las bebidas.	
	3214	Fabricación de tejidos de punto	
	3220	Confección de prendas de vestir	
	3311	Fabricación de productos de aserradero y carpintería Excluye muebles.	
Se suma a 9513	3320	Fabricación y reparación de muebles principalmente de madera Incluye colchones.	Se suma a 9512
	3420	Imprentas, editoriales e industrias conexas.	
	3522	Fabricación de otras sustancias y productos químicos	
	3611	Alfarería y cerámica. Excluye materiales de construcción.	
	3620	Fabricación de vidrios y productos de vidrio.	
	3691	Fabricación de cemento, cal, yeso y otros productos a base de minerales no metálicos.	
	3710	Industrias básicas de metales no ferrosos. Incluye el tratamiento de combustibles nucleares.	
	3811	Fundición y moldeo de piezas metálicas, ferrosas y no ferrosas	
	3812	Fabricación de estructuras metálicas, tanques y calderas. Incluso trabajos de herrería.	
	3814	Fabricación de otros productos metálicos.Incluye maquinaria y equipo	
	3832	Fabricación y/o ensamble de equipo electrónico de radio, televisión comunicaciones y de uso medico.	
	3842	Fabricación, reparación y/o ensamble de equipo de transporte y sus partes. Excluye automóviles y camiones.	
	6120	Comercio de productos no alimenticios al por mayor. Incluye alimentos para animales.	
	6140	Comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco al por mayor.	
	6210	Comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco, al por menor, en establecimientos especializados.	
	6220	Comercio de productos alimenticios al por menor en supermercados, tiendas de autoservicio y almacenes.	
6230+9350+9491 = 6230	6230	Comercio de productos no alimenticios al por menor, en establecimientos especializados.	6230+9350+9491=6230
	6240	Comercio de productos no alimenticios al por menor en tiendas de departamento y almacenes.	
	6250	Comercio al por menor de automóviles. Incluye llantas y refacciones.	
	6260	Estaciones de gasolina.	
Se suma a 9530	8311	Servicios de alquiler de bienes inmuebles.	8311
	8312	Otros servicios inmobiliarios.	8312
	8511	Servicios de alquiler de equipo, maquinaria y mobiliario.	8500
	8512	Otros servicios de alquiler.	
	9311	Servicios educativos prestados por el sector privado.	9311

CONTINUA ANEXO 3

	9231	Servicios médicos, odontológicos y veterinarios prestados por el sector privado.	9331
	9241	Servicios de asistencia social prestados por el sector privado.	9341
	9250	Servicios de asociaciones comerciales, profesionales y laborales.	9350
	9290	Servicios de organizaciones políticas, cívicas y religiosas.	
	9310	Restaurantes, bares y centros nocturnos.	6310
9320+8211 =9320	9320	Hoteles y otros servicios de alojamiento temporal.	6320+8311
	9411	Servicios de esparcimiento relacionados con la cinematografía teatro, y radio y televisión prestados por el sector privado. Incluye autores, compositores y artistas independientes.	
	9491	Servicios en centros recreativos y deportivos y otros servicios de diversión prestados por el sector privado. Excluye centros nocturnos	
	9510	Prestación de servicios profesionales, técnicos y especializados. Excluye agropecuarios.	8460
	9520	Servicios personales diversos.	9590
	9530	Servicios de lavandería y tintorería.	9520
	9611	Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo Incluye equipo de transporte.	
	9612	Servicio de reparación y mantenimiento automotríz.	9511
9613+3320 = 9613	9613	Otros servicios de reparación, principalmente a los hogares.	3320+9512
	9731	Servicios relacionados con el transporte terrestre.	7114
	9732	Servicios relacionados con el transporte por agua.	7122
	9740	Servicios relacionados con las instituciones financieras, de seguros y finanzas.	8120
	9790	Servicios de agencias de viaje y almacenaje.	7190

FUENTE: Elaborado con base en los anexos 4-A y 4-B.

ANEXO 4-A

ACTIVIDADES ECONOMICAS DE INDUSTRIA, COMERCIO Y SERVICIOS QUE FUERON CENSADAS EN LA CIUDAD DE LA PAZ, BCS. EN 1986.

RAMA AÑO 1986		DENOMINACION
3111	*	Industria de la carne.
3112		Elaboración de productos lácteos.
3113	*	Elaboración de conservas alimenticias.Excluye las de carne y de leche exclusivamente.Incluye concentrados para caldos
3115		Elaboración de productos de panadería.
3116		Molienda de nixtamal y fabricación de tortillas.
3117		Fabricación de aceites
3121		Elaboración de otros productos alimenticios para el consumo humano.
3122	*	Elaboración de alimentos preparados para animales
3130	*	Industria de las bebidas
3220		Confección de prendas de vestir
3311		Fabricación de productos de aserradero y carpintería.Excluye muebles
3312		Fabricación de envases y productos de corcho
3320		Fabricación y reparación de muebles de madera.
3410		Manufactura de celulosa, papel y sus productos
3420		Imprentas, editoriales e industrias conexas.
3520		Fabricación de otras sustancias y productos químicos
3550	*	Industria del hule
3560		Elaboración de productos de plástico
3612	*	Fabricación de materiales de arcilla para la construcción
3691		Fabricación de cemento, cal, yeso y otros productos a base de minerales no metálicos.
3812		Fabricación de estructuras metálicas, tanques y calderas. Incluso trabajos de herrería.
3814		Fabricación de otros productos metálicos.Excluye maquinaria y equipo
3822	*	Fabricación de maquinaria y equipo para usos generales con o sin motor eléctrico
3831		Fabricación de maquinaria, equipo y accesorios eléctricos
3832		Fabricación y/o ensamble de equipo electrónico de radio, televisión, comunicaciones y de uso médico
3841	*	Industria automotriz
3842		Fabricación, reparación y/o ensamble de equipo de transporte y sus partes. Excluye automoviles y camiones.
3850	*	Fabricación de instrumentos y equipo de precisión.excepto los electrónicos
3900		Otras industrias manufactureras
6120		Comercio de productos alimenticios al por mayor.Incluye alimentos para animales.
6140		Comercio de productos alimenticios y tabaco al por mayor
6210		Comercio de productos alimenticios y tabaco al por menor en establecimientos especializados
6220		Comercio de productos alimenticios al por menor en supermercados, tiendas de autoservicio y almacenes.
6230		Comercio de productos no alimenticios al por menor, en establecimientos especializados.
6240		Comercio de productos no alimenticios al por menor en tiendas de departamento y almacenes
6250		Comercio al por menor de automóviles. Incluye llantas y refacciones.
6260		Estaciones de gasolina.
6310		Restaurantes, bares y centros nocturnos
6320		Hoteles y otros servicios de alojamiento temporal
7114		Servs.relacionados con el transporte terrestre.
7122	*	Servs. relacionados con el transporte por agua.
7190		Servs. conexos al transp. en general.Incluye agencias de viaje y almacenaje
8120		Servicios de intermediarios financieros y de seguros.
8311		Servicios de alquiler de bienes inmuebles
8312		Otros servicios de alquiler.
8400		Prestación de servicios profes. técnicos y especializados excepto los agropecuarios y forestales.
8500		Servs. de alquiler de bienes muebles.Incluso autos sin conductor
9311		Servs. educativos privados
9331		Servicios médicos, odontológicos y veterinarios prestados por el sector privado.

CONTINUA ANEXO 4-A

9341	*	Servicios de asistencia social prestados por el sector privado.
9350		Servicios de asociaciones comerciales, profesionales y laborales.
9411	*	Servs.de esparcimientos privados relacionados con la cinematografía radio y TV.incluye autores, compositores y artistas.
9491		Servicios privados de centros recreativos y deportivos y otros servicios de diversión.excepto centros nocturnos
9511		Servicio de reparación y mantenimiento automotriz.
9512		Otros servicios de reparación, principalmente a los hogares.
9520	*	Servs. de tintorería y lavandería. incluye el alquiler de prendas de etiqueta y fantasía.
9590		Servs. personales diversos.

Fuente: Elaborados con base en datos de los censos económicos de industria comercio y servicios 1986. INEGI.

* Estas ramas no aparecen con personal ocupado, sin embargo fueron censadas pero debido al criterio de confiabilidad se tuvieron que agregar a otras ramas. No se puede saber a cuales ramas fueron agregadas, ya que la información fué presentada de esa manera.

ANEXO 4-E

ACTIVIDADES ECONOMICAS A NIVEL RAMA DE ACTIVIDAD EN LA CIUDAD DE LA PAZ. 1989

RAMA AÑO 1989	DENOMINACION
3111	Industria de la carne
3112	Elaboración de productos lácteos
3115	Elaboración de productos de panadería.
3116	Molienda de nixtamal y fabricación de tortillas
3121	Elaboración de otros productos alimenticios para el consumo humano.
3130	Industria de las bebidas.
3214	Fabricación de tejidos de punto
3220	Confección de prendas de vestir
3311	Fabricación de productos de aserradero y carpintería.No muebles
3420	Imprentas, editoriales e industrias conexas.
3522	Fabricación de otras sustancias y productos químicos
3611	Alfarería y cerámica. Incluye materiales de construcción.
3620	Fabricación de vidrios y productos de vidrio.
3691	Fabricación de cemento, cal, yeso y otros productos a base de minerales no metálicos.
3720	Industrias básicas de metales no ferrosos. Incluye el tratamiento de combustibles nucleares.
3811	Fundición y moldeo de piezas metálicas, ferrosas y no ferrosas
3812	Fabricación de estructuras metálicas, tanques y calderas. Incluso trabajos de herrería.
3814	Fabricación de otros productos metálicos.Incluye maquinaria y equipo
3832	Fabricación y/o ensamble de equipo electrónico de radio, televisión comunicaciones y de uso medico.
3842	Fabricación, reparación y/o ensamble de equipo de transporte y sus partes. Incluye automóviles y camiones.
6120	Comercio de productos no alimenticios al por mayor. Incluye alimentos para animales.
6140	Comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco al por mayor.
6210	Comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco, al por menor, en establecimientos especializados.
6220	Comercio de productos alimenticios al por menor en supermercados, tiendas de autoservicio y almacenes.
6230	Comercio de productos no alimenticios al por menor, en estabalecimientos especializados.
6240	Comercio de productos no alimenticios al por menor en tiendas de departamento y almacenes.
6250	Comercio al por menor de automóviles. Incluye llantas y refacciones.
6280	Estaciones de gasolina.
8410	Otros servicios inmobiliarios.
8511	Servicios de alquiler de equipo, maquinaria y mobiliario.
8512	Otros servicios de alquiler.
9211	Servicios educativos prestados por el sector privado.
9231	Servicios medicos, odontologicos y veterinarios prestados por el sector privado.
9241	Servicios de asistencia social prestados por el sector privado.
9290	Servicios de organizaciones politicas, civicas y religiosas.
9310	Restaurantes, bares y centros nocturnos.
9320	Hoteles y otros servicios de alojamiento temporal.
9411	Servicios de esparcimiento relacionados con la cinematografía teatro, y radio y televisión prestados por el sector privado. Incluye autores, compositores y artistas independientes.
9510	Prestación de servicios profesionales, técnicos y especializados. Incluye agropecuarios.
9520	Servicios personales diversos.
9530	Servicios de lavanderia y tintoreria.
9611	Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria y transporte.
9612	Servicio de reparación y mantenimiento automotriz.
9619	Otros servicios de reparación, principalmente a los hogares.
9731	Servicios relacionados con el transporte terrestre.
9732	Servicios relacionados con el transporte por agua.
9740	Servicios relacionados con las instituciones financieras, de seguros y fianzas.
9790	Servicios de agencias de viaje y almacenaje.

FUENTE: Censos Económicos 1989. INEGI